

ลำดับที่	รายชื่อคู่มือกลาง	อำนาจผู้ว่า ราชการจังหวัด อนุมัติ อนุญาต	หน่วยงานที่จัดทำคู่มือ			
			สำนักงานที่ดิน จังหวัด	สำนักงานที่ดิน สาขา	สำนักงานที่ดิน ส่วนแยก	สำนักงาน ที่ดินอำเภอ
๓๒	การจดทะเบียนอาคารชุด กรณีที่ดินอาคารรวม กับอาคารมีภาระผูกพัน (จำนอง)	-	✓	✓	✓	-
๓๓	การจดทะเบียนอาคารชุด กรณีที่ดินรวมกับ อาคารไม่มีภาระผูกพัน (จำนอง)	-	✓	✓	✓	-
๓๔	การจัดทำหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินชั้นใหม่ (ตามมาตรา ๖๔ แห่งประมวลกฎหมายที่ดิน) กรณีหนังสือแสดงสิทธิในที่ดินฉบับสำนักงาน ที่ดินและฉบับเจ้าของที่ดินเป็นอันตราย ชำรุด สูญหาย	-	✓	✓	✓	✓
๓๕	การแจ้งข้างรังวัดเอกชน เข้า - ออก และแจ้ง เปลี่ยนผู้จัดการสำนักงาน (การแจ้งทางไปรษณีย์)	-	-	-	-	-
๓๖	การแจ้งข้างรังวัดเอกชน เข้า - ออก และแจ้ง เปลี่ยนผู้จัดการสำนักงาน (มาดำเนินการด้วย ตนเอง)	-	-	-	-	-
๓๗	การแจ้งย้ายที่ตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน (การแจ้งทางไปรษณีย์)	-	-	-	-	-
๓๘	การแจ้งย้ายที่ตั้งสำนักงานข้างรังวัดเอกชน (มา ดำเนินการด้วยตนเอง)	-	-	-	-	-
๓๙	การชี้ระวางแผนที่ หรือระวางรูปถ่ายทาง อากาศ	-	✓	✓	✓	✓
๔๐	การยกเลิกการจัดสรรที่ดิน	✓	✓			
๔๑	การยื่นคำขอจดทะเบียนต่างสำนักงานที่ดิน	-	✓	✓	✓	
๔๒	การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน โดย สำนักงานข้างรังวัดเอกชน	-	✓	✓	✓	
๔๓	การรังวัดสอบเขต แบ่งแยก รวมโฉนดที่ดิน หรือตรวจสอบเนื้อที่ แบ่งแยก รวมหนังสือ รับรองการทำประโยชน์ น.ส.๓ ก.	-	✓	✓	✓	✓
๔๔	การออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำ ประโยชน์เฉพาะรายตามมาตรา ๕๙ ทวิ แห่ง ประมวลกฎหมายที่ดิน (ไม่มีหลักฐานสำหรับที่ดิน)	-	✓	✓	✓	✓
๔๕	การออกโฉนดที่ดินและหนังสือรับรองการทำ ประโยชน์เฉพาะรายตามมาตรา ๕๙ แห่ง ประมวลกฎหมายที่ดิน (มีหลักฐานสำหรับที่ดิน)	-	✓	✓	✓	✓